

IBO BONILLA, COSTA RICA



IIARQ AMAZÔNIA

CIDADE E NATUREZA, AMBIENTE DE TODOS

II CONGRESSO INTERNACIONAL DE ARQUITETURA E SUSTENTABILIDADE NA AMAZÔNIA

II CONGRESO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUSTENTABILIDAD EN LA AMAZONIA



14 a 16 de setembro de 2016 - Manaus/AM
www.arqamazonia2016.com.br

DETONANTES PARA
EL URBANISMO SUSTENTABLE.
CASOS CONCRETOS



Cd. México



Cd. Guatemala



Cd. Panamá

URBANISMO o CÁNCER

Intensivo y extensivo ...???

...Cómo queremos vivir?

...Es ineludible vivir en ciudades?

...Se puede vivir bien en la ciudad?

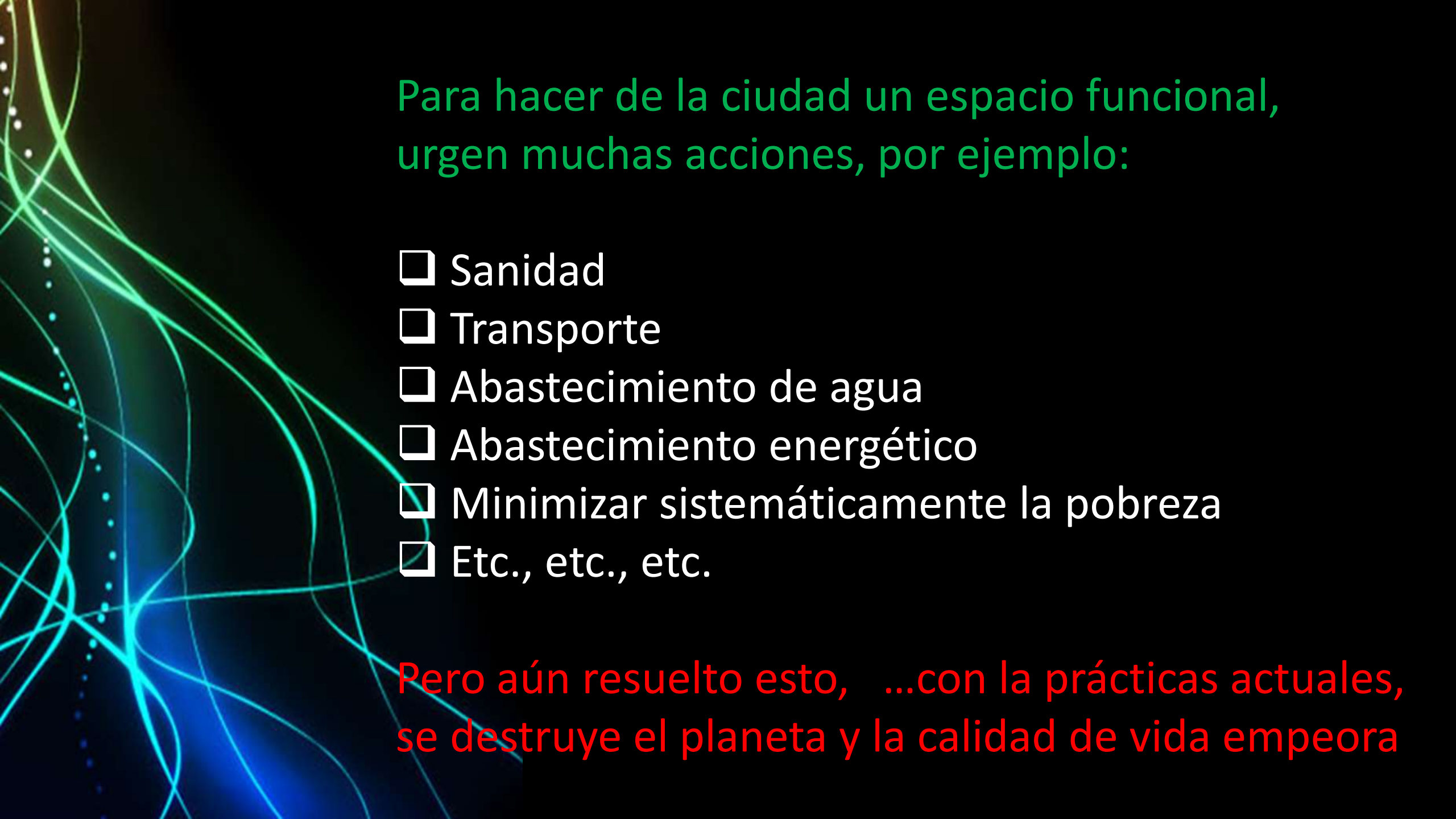


No parece posible resolver los problemas de la actual ciudad,
de un solo golpe, aún con el dinero y tecnología disponibles.

(factor: EL SER HUMANO y la inercia de sus costumbres)

Pero sí es posible curarla:

- ❖ Educando con la vivencia y el efecto demostrativo
- ❖ Haciendo crecer la ciudad, en equilibrio con la naturaleza



Para hacer de la ciudad un espacio funcional,
urgen muchas acciones, por ejemplo:

- ☐ Sanidad
- ☐ Transporte
- ☐ Abastecimiento de agua
- ☐ Abastecimiento energético
- ☐ Minimizar sistemáticamente la pobreza
- ☐ Etc., etc., etc.

Pero aún resuelto esto, ...con la prácticas actuales,
se destruye el planeta y la calidad de vida empeora



La estrategia de solución:

DETONANTES DEL URBANISMO SUSTENTABLE

1- ESCUELAS

- Reemplazar las escuelas obsoletas de los barrios, allí mismo,
- Aprendizaje de la convivencia en armonía con la naturaleza,
- Donde la educación es un juego, y
- Cada acción es una vivencia de aprendizaje de sustentabilidad,
- Y una oportunidad de reconstruir el tejido social



DETONANTES DEL URBANISMO SUSTENTABLE

2- ECOBARRIOS

- Recuperar y sanar el tejido social propio del barrio tradicional
- **Recuperar la solidaridad**
- Apropiarse del espacio urbano
- **Seguridad con tecnología de comunicación e información**
- Calidad ecológica de vida (9m2 A.V. p/p, huertas urbanas, etc.)
- **Vivienda – Trabajo – Servicios**
- Economía de escala con beneficios cooperativos sostenibles

1

ESCUELAS URBANAS SUSTENTABLES

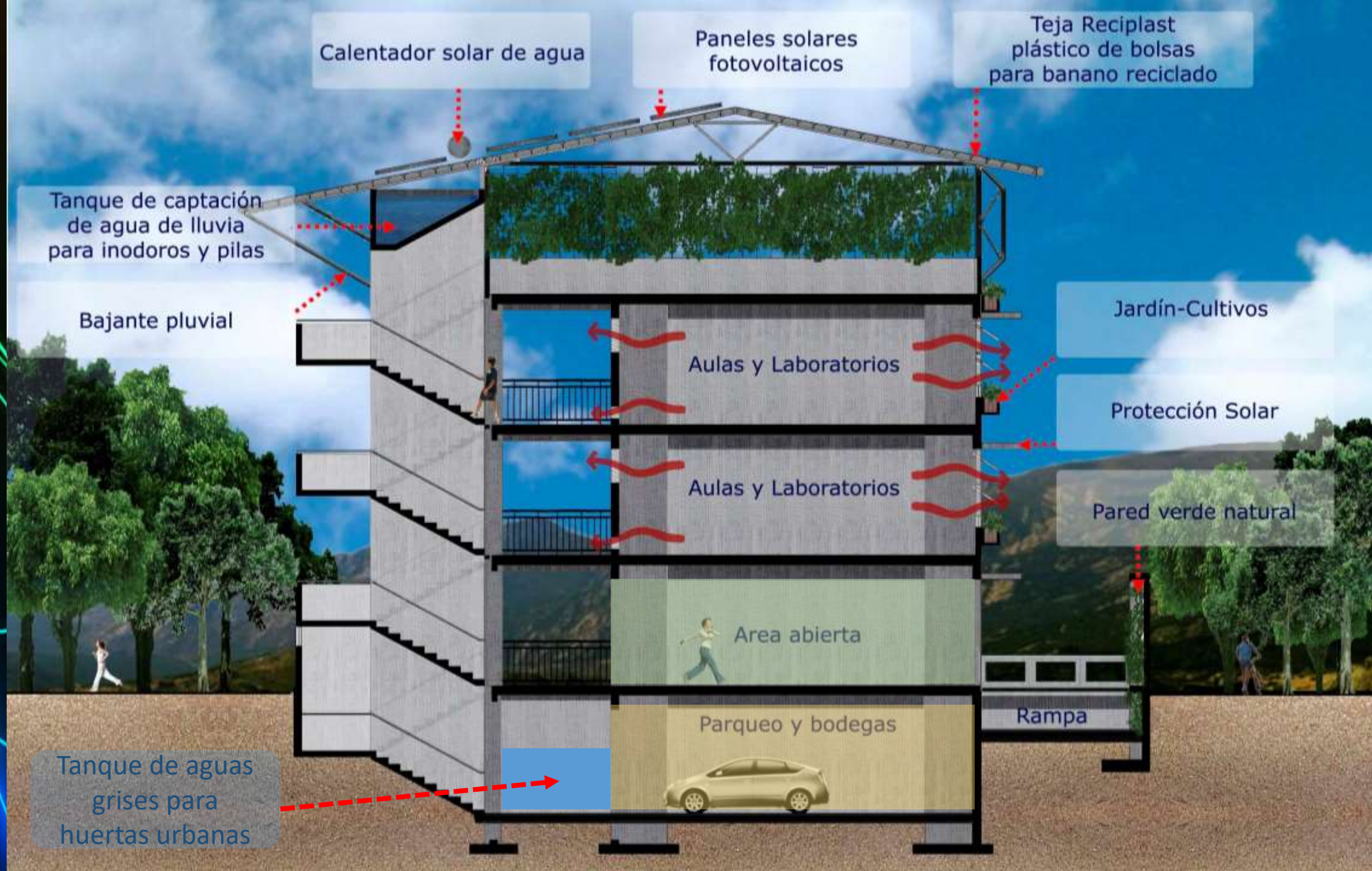
RE-APRENDIENDO A VIVIR + VIVIR APRENDIENDO

ESCUELAS URBANAS SUSTENTABLES

Vivir en ciudad en armonía con la naturaleza y con sustentabilidad



- Horizonte verde
- Filtro solar verde
- Identidad y valores
- Accesibilidad universal
- Más del 160% de área libre
- Más del 100% de área verde
- Aprendizaje como un juego
- Educación colectiva por demostración







Colegio San Nicolás Tolentino Taras de Cartago, Costa Rica



Escuela Cristóbal Colón

Santo Domingo de Heredia, Costa Rica



Colegio Ambientalista El Roble

Alajuela, Costa Rica



Escuela Mario Vindas

San Pablo de Heredia, Costa Rica



Escuela Miraflores

San Pablo de Heredia, Costa Rica



Escuela España

Belén, Heredia, Costa Rica



2

ECOBARRIOS



RE-APRENDIENDO A VIVIR + VIVIR APRENDIENDO

ECOBARRIOS

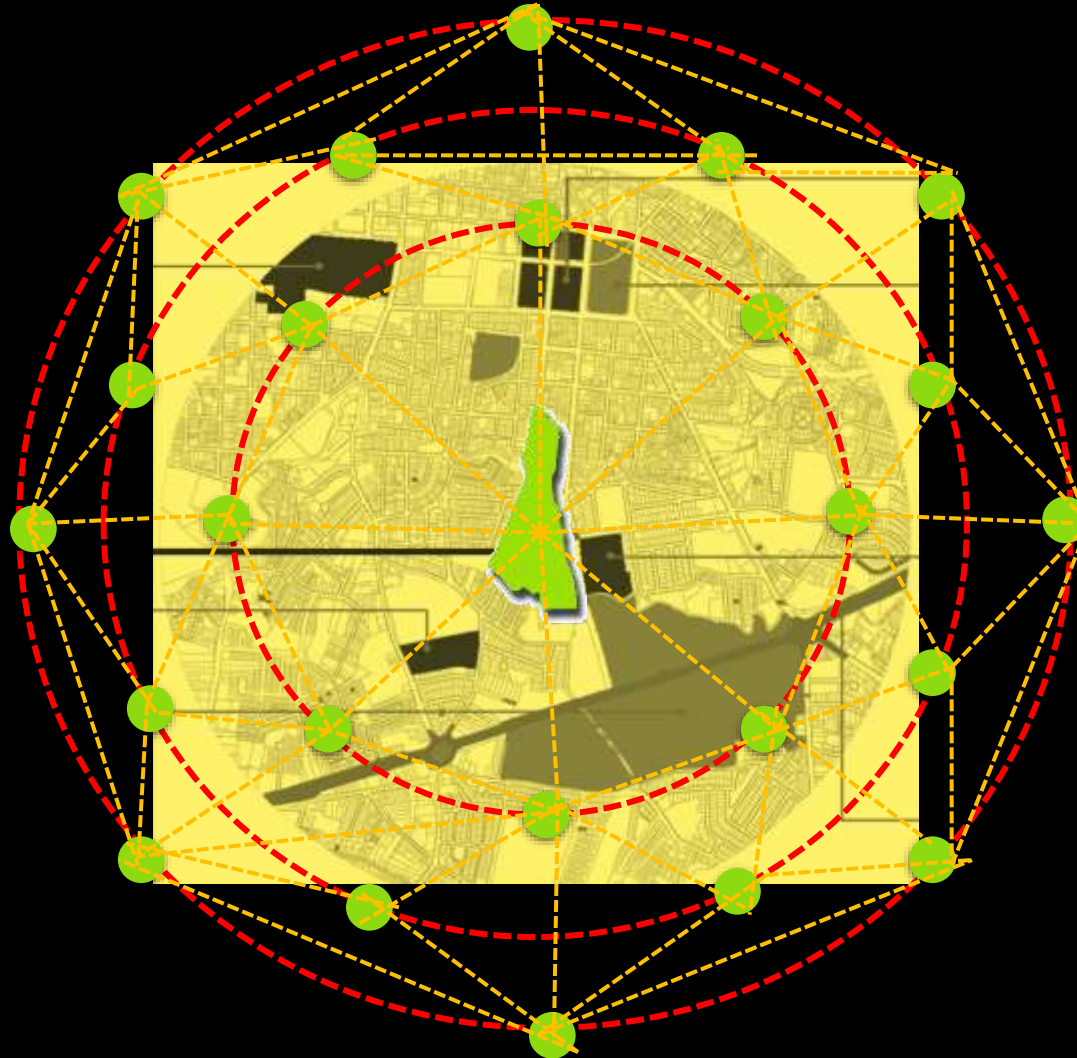
Vivir en ciudad en armonía con la naturaleza y con sustentabilidad

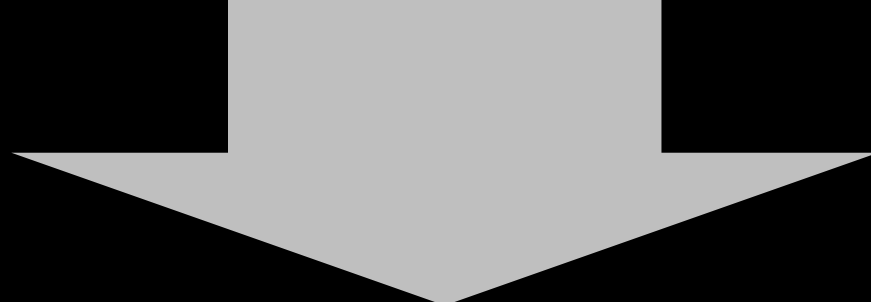
El ecobarrio es una propuesta conceptual adaptable a cada caso particular de ubicación, pudiendo haber redes de ellos, que tiene entre otros objetivos:

- ❖ Recuperar la experiencia sensorial de vivir en armonía e integrado a la naturaleza, donde el 90% del suelo es para disfrute de todos mediante agricultura alimenticia, medicinal, ornamental y de protección, además de social, cultural y recreativo.
- ❖ Recuperar las relaciones solidarias de apoyo y seguridad propias de la vida en barrio.
- ❖ Recuperar un ambiente donde los hijos crezcan en armonía con el ambiente y se eduquen vivencialmente en la sustentabilidad.

Red de Ecobarrios: ...muchas posibles variaciones

Una solución al crecimiento urbano con equilibrio ecológico y sustentable





- ❖ Recuperar el poder de concentración de personas con objetivos comunes, para que la mayoría de las actividades productivas que genera, sean administrados por ellos mismos y generen beneficios directos a los participantes a través de precio, calidad y rentabilidad.
- ❖ Recuperar el espacio para el ciudadano con seguridad tecnológicamente asegurada.
- ❖ **Obtener un mejor equilibrio entre costos y prestaciones, derechos y responsabilidades.**
- ❖ A nivel urbano, busca cortar con el crecimiento extensivo de una ciudad sin equilibrio ecológico, creando redes de áreas predominantemente verdes, pero de uso habitacional intensivo-vertical cercano a las fuentes de trabajo y servicios.





ECOBARRIO PARA NIVEL ECONÓMICO **MEDIO ALTO**





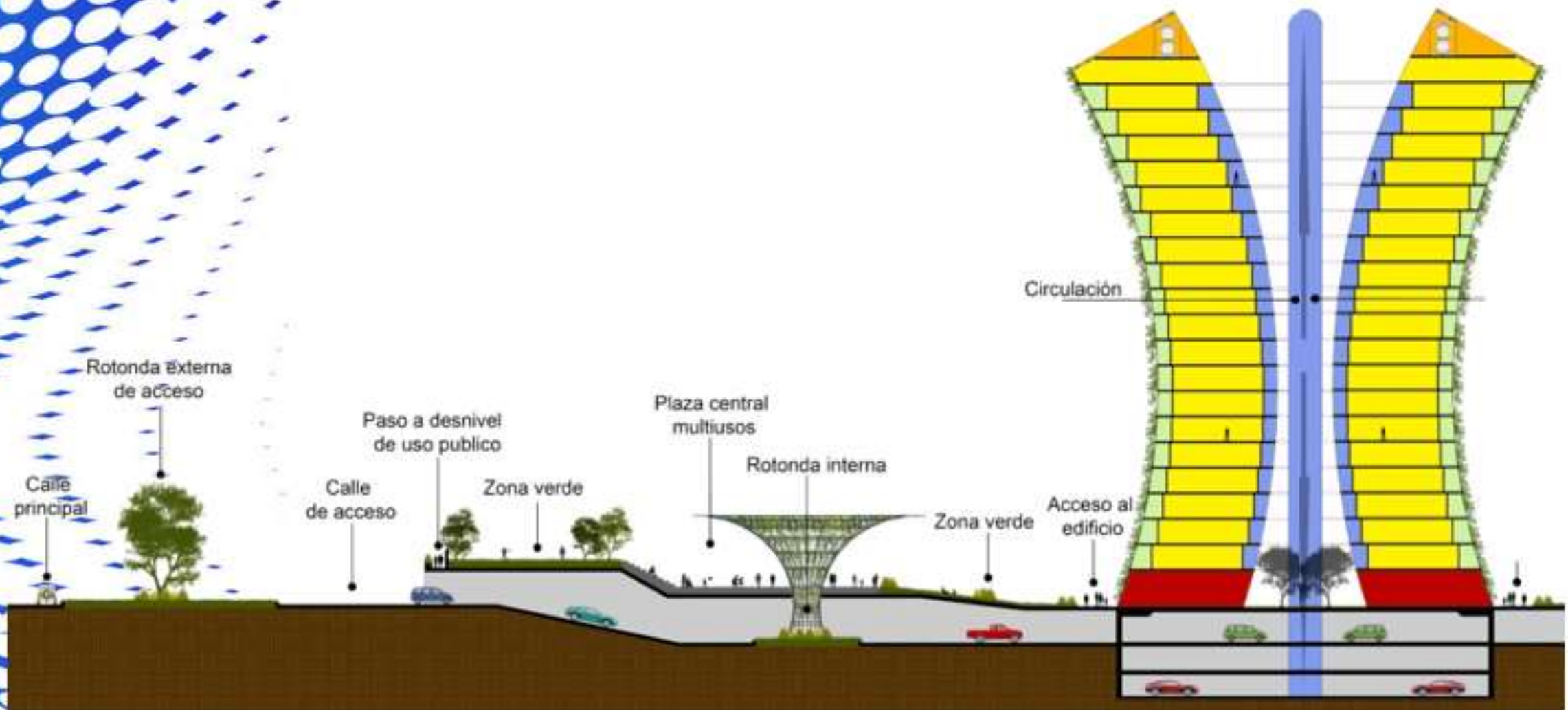
• Planta de conjunto:

Plaza central	
	Anfiteatro
	Baños y vestidores
27.	Viveros
28.	Sembradío de germinación
29.	Modulo de almacenamiento y recepción
30.	Bordes con cultivos comestibles, medicinales y ornamentales
	23. Skatepark
	24. Piscina- área de BBQ
	7. Veterinaria
	8. Minisúper
	9. Panadería
	10. Comisaria de policía
	11. Zapatería
	12. Peluquería
	13. Gimnasio
	14. Oficina bancaria
	15. Spa
	16. Venta de jugos y batidos naturales





• Sección esquemática del conjunto:





• Aspectos comparativos con una urbanización tradicional :

ECO BARRIO:

- 1- LOTE: 7,5 Ha
- 2- HUELLA: 10,1%
- 3- AREA VERDE FINAL: 150%
- 4- CALLES NUEVAS:
Subterráneas: 1,8 Km
Externas: 0,5 Km
- 5- AREA TECHADA: 9.200 M2
- 6- Mantenimiento y seguridad
SOSTENIBLE



URBANIZACIÓN TRADICIONAL:

- 1- LOTE: 40 Ha
- 2- HUELLA: 90%
- 3- AREA VERDE FINAL: 10%
- 4- CALLES NUEVAS:
Subterráneas: 0 Km
Externas: 10.2 Km
- 5- AREA TECHADA: 123.500 M2
- 6- Mantenimiento y seguridad
A CARGO DEL ESTADO

- Recuperar la experiencia sensorial de vivir en armonía e integrado a la naturaleza,
- donde el 90% del suelo es para disfrute de todos mediante agricultura alimenticia, medicinal, ornamental y de protección.





- Recuperar el poder de concentración de personas con objetivos comunes,
- para que la mayoría de las actividades productivas que genera, sean administrados por ellos mismos
- y generen beneficios directos a los participantes a través de precio, calidad y rentabilidad.



ECOBARRIO: Terra Fértil La Paz

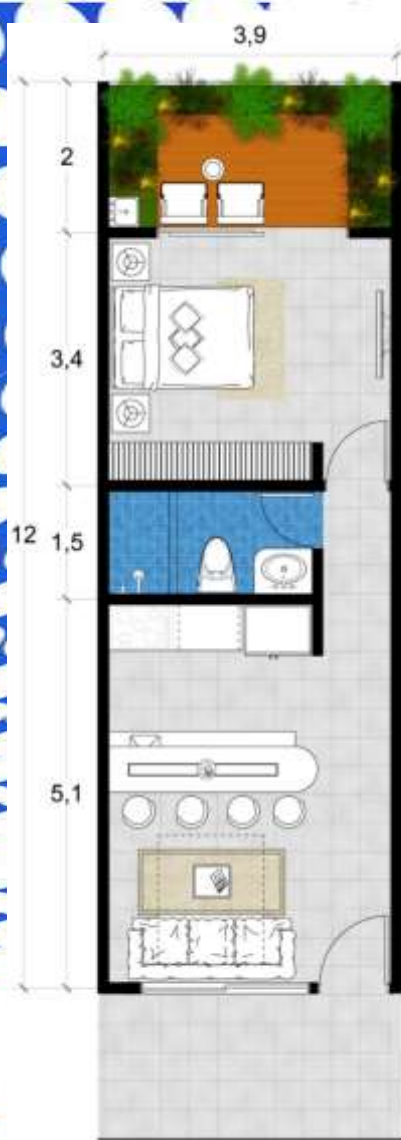
Diseño Sostenible, Vivienda



Piscina con filtros biológicos naturales con vista a la soda - restaurante



Vista externa del Oratorio Multi-confesional, con facilidades mediáticas para ambientar cualquier tipo de rito.



VIVIENDA:
1 DORMITORIO
46,50 M2



VIVIENDA:
2 DORMITORIOS
77,00 M2



VIVIENDA:
3 DORMITORIOS **91,50 M2**

Menos área,
Más calidad espacial





ECOBARRIO PARA NIVEL ECONÓMICO

SUSTITUCIÓN DE FAVELAS (TUGURIOS)

SUSTITUCIÓN DE FAVELAS (TUGURIOS)



• Ubicación

- San Gabriel de
Calle Blancos,
Goicochea,
Costa Rica



Condición actual



- ❖ Salubridad (agua potable, desechos)
- ❖ Incendios (corto-circuitos, materiales)

- ❖ Violencia doméstica (hacinamiento, intimidación)
- ❖ Espacio (trabajo y almacenamiento)

Propuesta:

ECOBARRIO:

La Solidaridad

Urbanismo sustentable

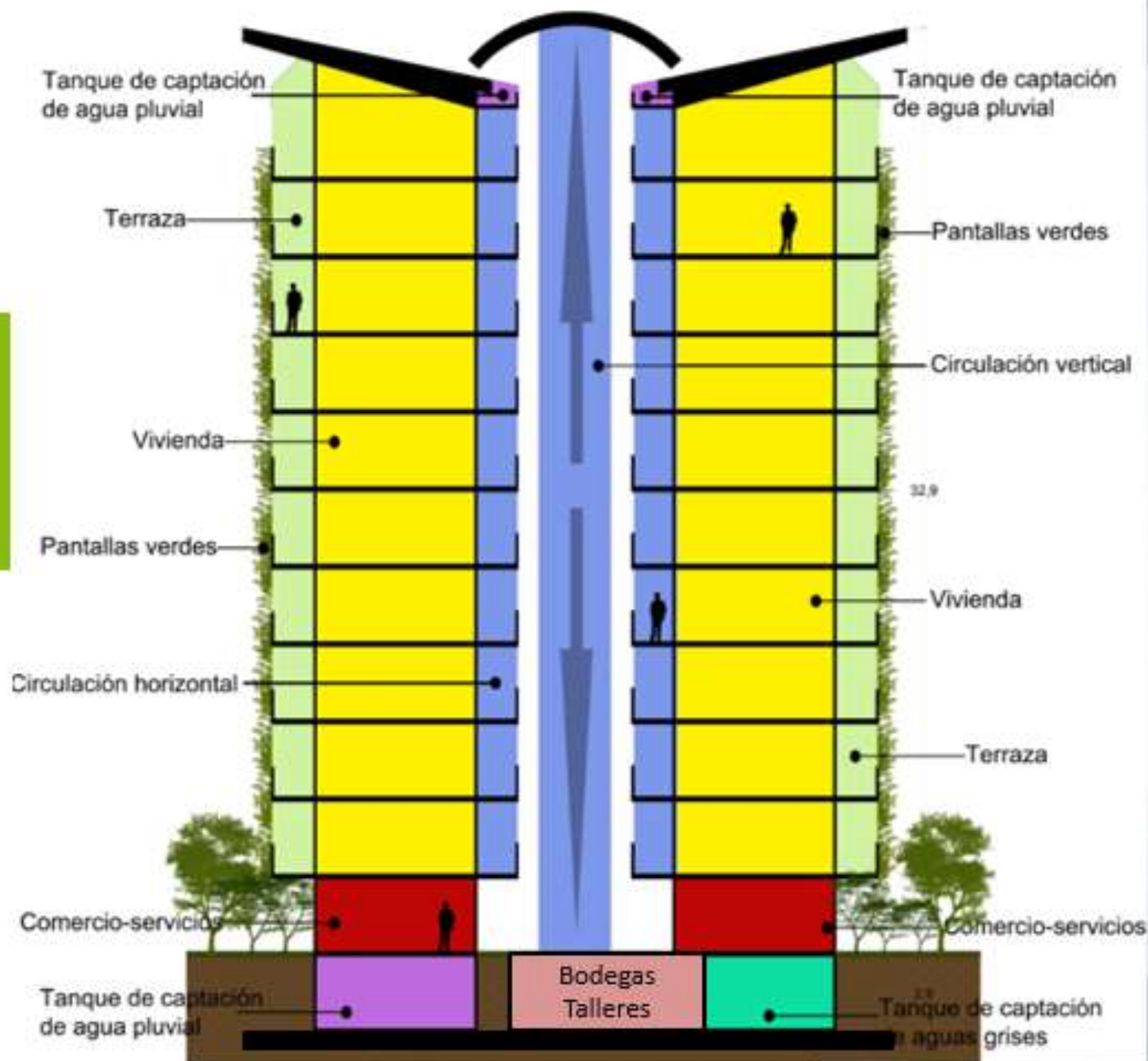




Urbanismo sustentable

COBARRIO: La Solidaridad

• Sección esquemática del edificio de uso mixto

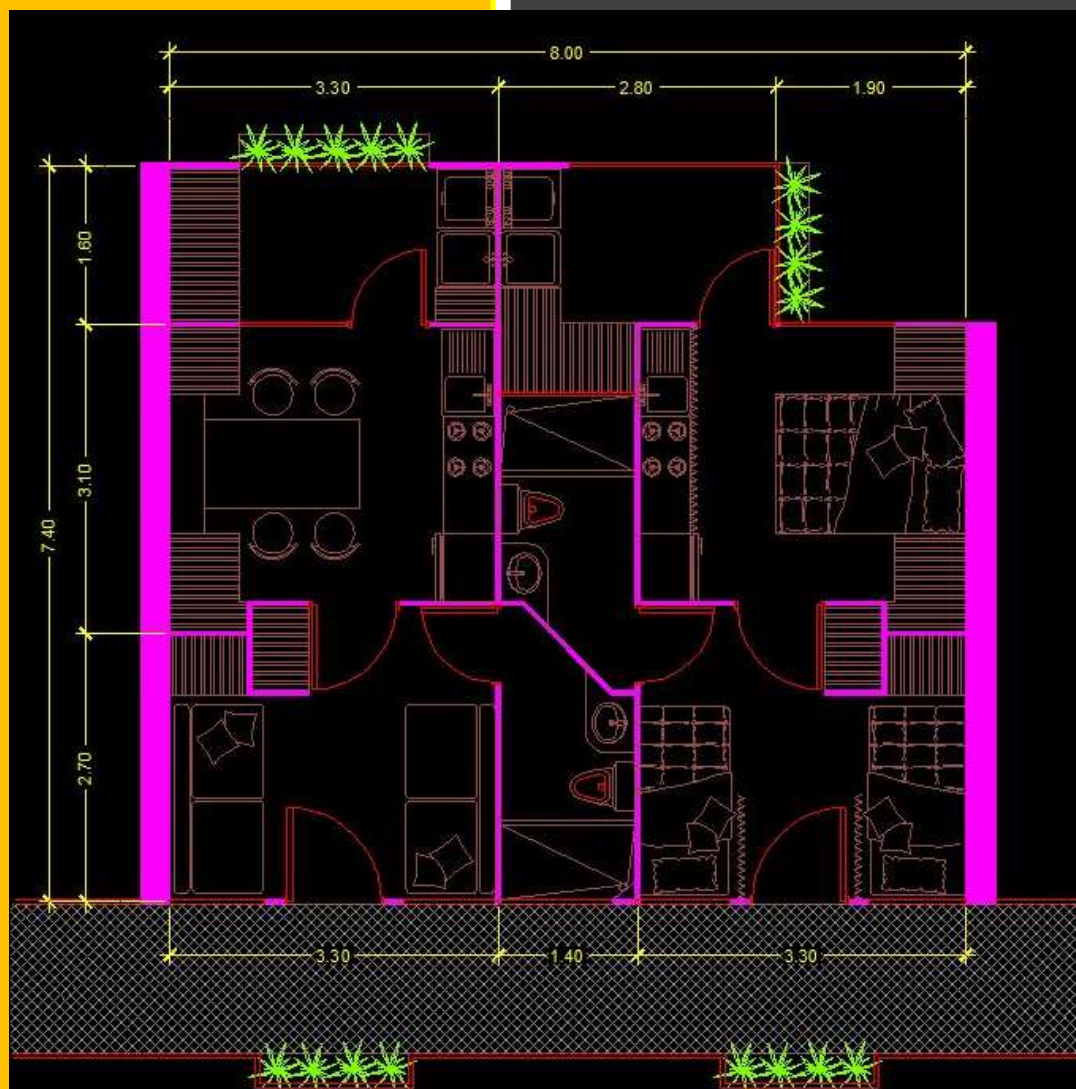




- Vivienda mínima de protección - 2D - 28m² (23 + 5) (6 personas)

TEMPORALIDAD DE DÍA

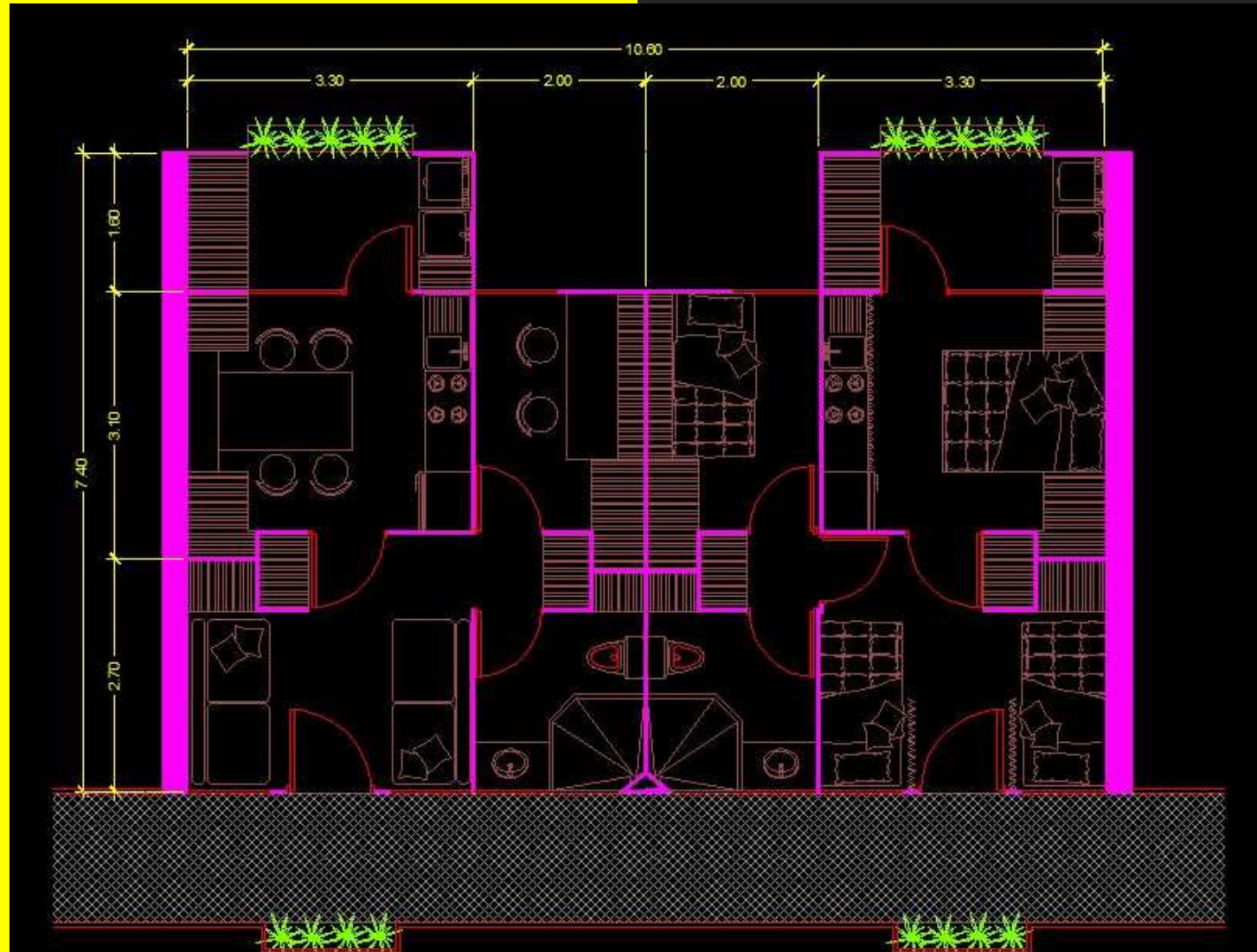
TEMPORALIDAD NOCHE



Vivienda mínima (3D) - 36M2 (31 + 5) (8 personas)

TEMPORALIDAD DE DÍA

TEMPORALIDAD NOCHE





TEMPORALIDAD DE DÍA

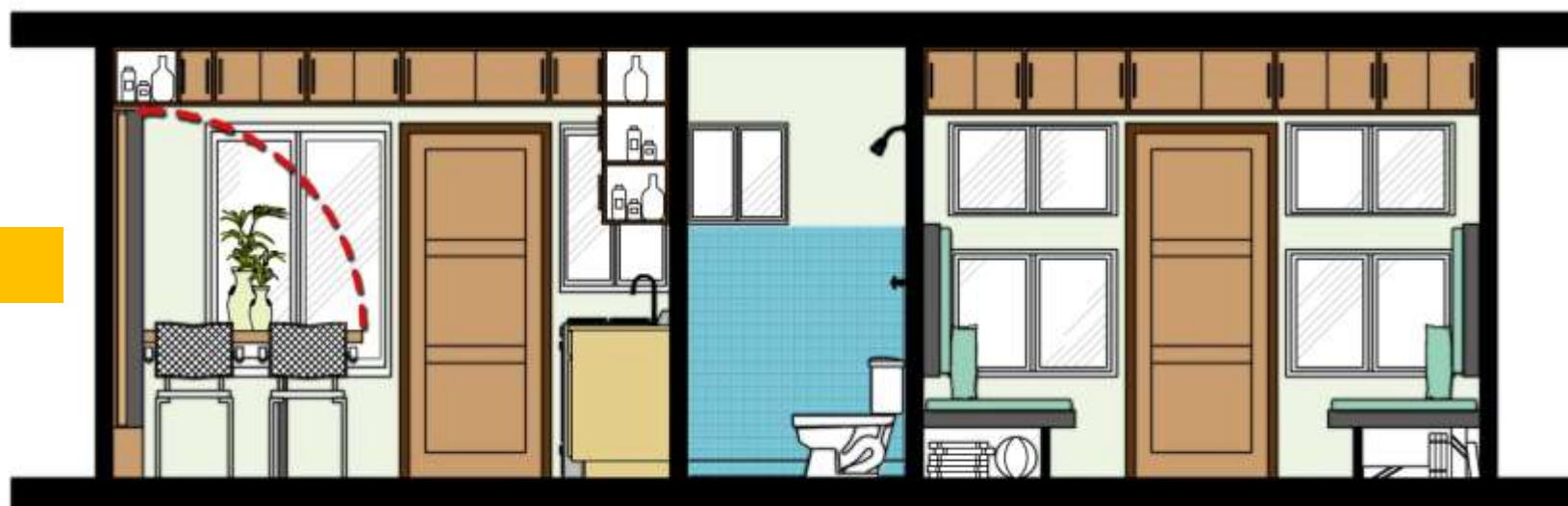


TEMPORALIDAD NOCHE

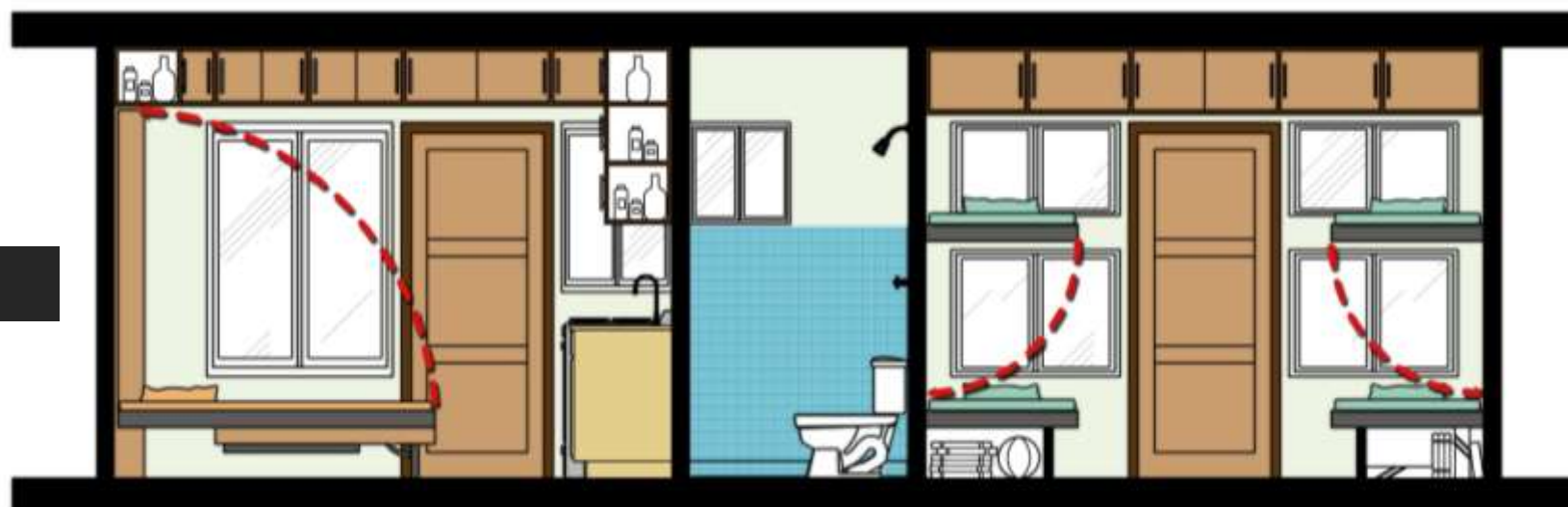


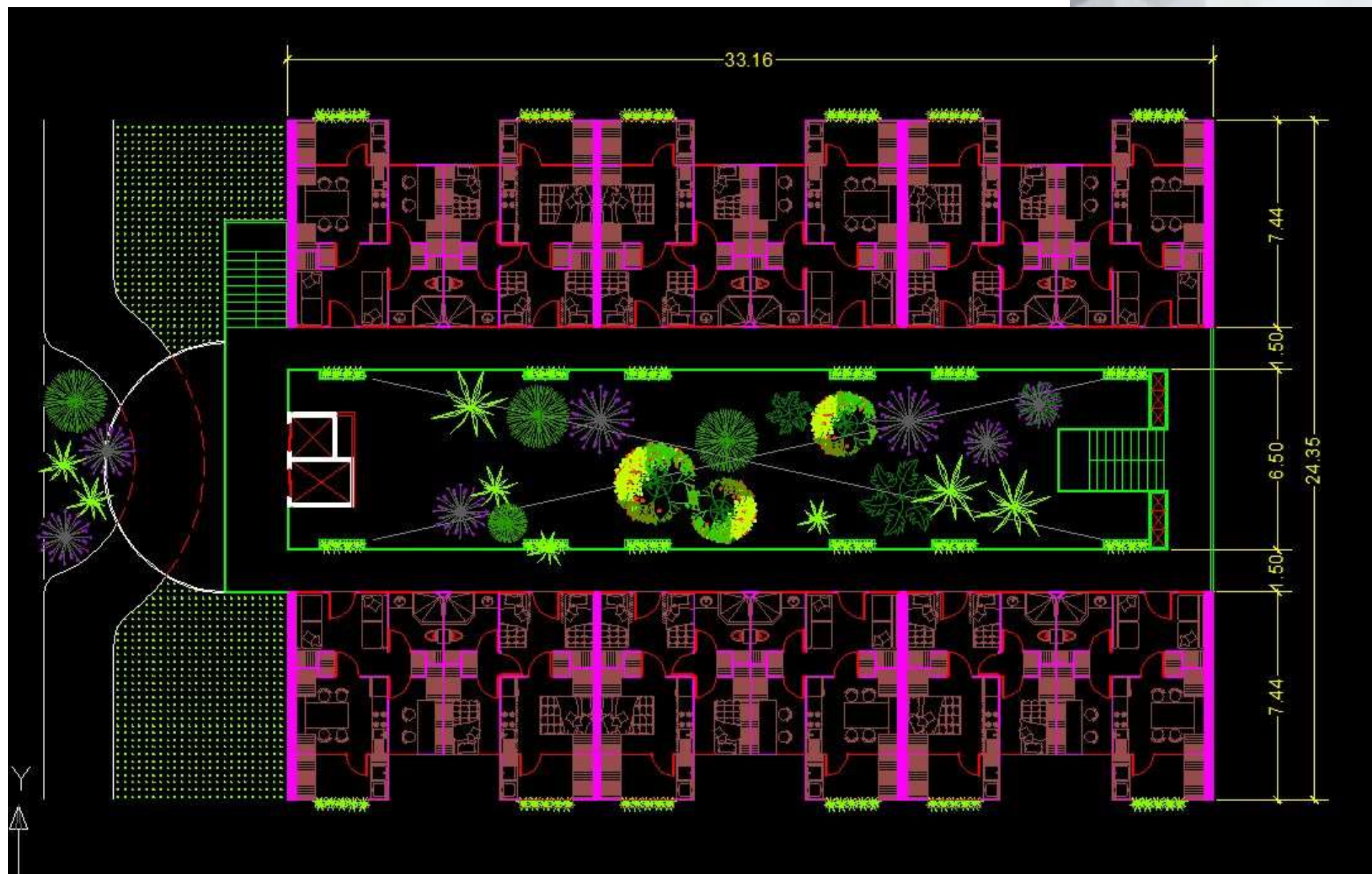
•Secciones transversales - Camas y mesas plegables

DÍA



NOCHE







ECOBARRIO PARA NIVEL ECONÓMICO
TIPO MEDIO - BAJO

TIPO MEDIO - BAJO



Diseño:
CRB + IBO



ECOBARRIOS PARA NIVEL ECONÓMICO MEDIO BAJO
De 42 m2 financiados parcialmente con bono solidario

ECOBARRIO MODELO (44,00 M2)

Diseño: AGR + IBO

DÍA



NOCHE





ECOBARRIO MODELO (44 M2)

Diseño: JJQ + IBO



DÍA



NOCHE

- [AREA DE CULTIVO] 
- [AREA INFANTIL] 
- [PLAZAS DE ESTAR] 
- [AREA PARQUEO] 
- [AREA GARDERIA] 
- [PLAZAS DE ESTAR] 
- [AREA VESTIDORES] 
- [ACCESO PRINCIPAL] 





ECOBARRIO MODELO (44 M2)

Diseño: FLS + IBO



DÍA



NOCHE





DISCAPACIDAD

ECOBARRIO MODELO (43,50 M2)

Diseño: JCCH + IBO

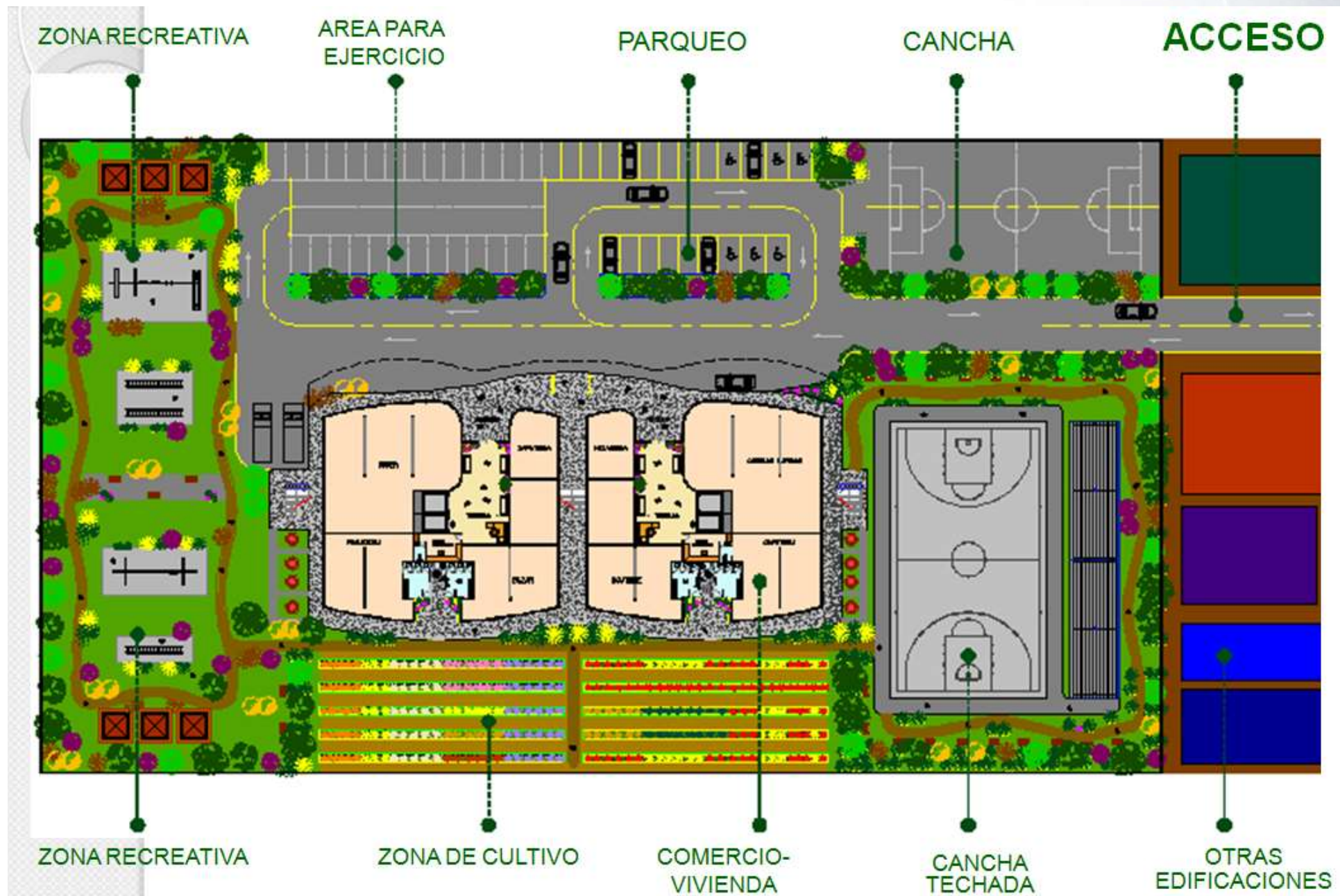


DÍA



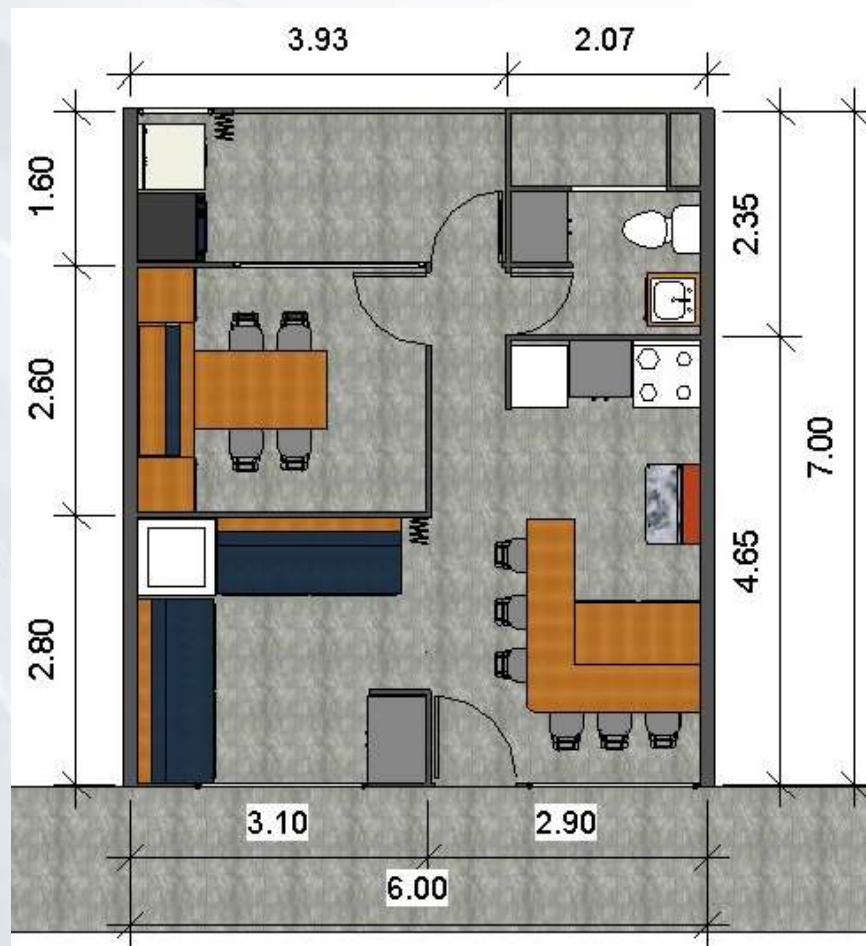
NOCHE





ECOBARRIO MODELO (42 M2)

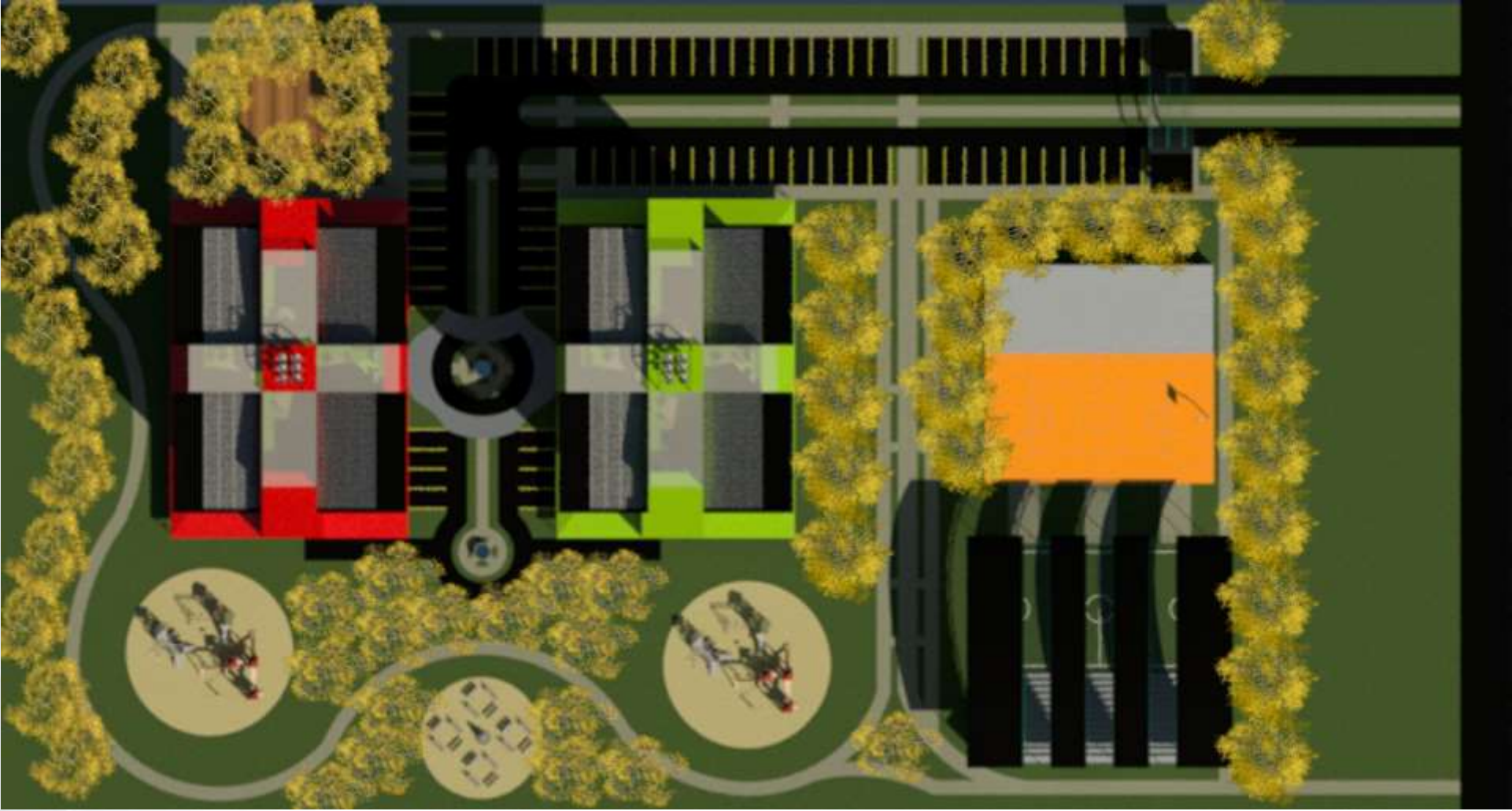
Diseño: ABP + IBO



DÍA



NOCHE





ECOBARRIO MODELO (42 M2)

Diseño: MJA + IBO



DÍA



NOCHE

Área comercial
externa prevista







IIARQ AMAZÔNIA

CIDADE E NATUREZA, AMBIENTE DE TODOS

II CONGRESSO INTERNACIONAL DE ARQUITETURA E SUSTENTABILIDADE NA AMAZÔNIA

II CONGRESO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUSTENTABILIDAD EN LA AMAZONIA



**DETONANTES PARA EL URBANISMO SUSTENTABLE:
ESCUELAS URBANAS SUSTENTABLES Y ECOBARRIOS**

ibobonilla@gmail.com

www.IBOenWEB.com

WWW.IBOenWEB.COM

IBO BONILLA,

COSTA RICA

2016



UNOS VIDEOS

